

**Структура платы за содержание и техническое обслуживание общего имущества
многоквартирного дома**

по адресу: г. Раменское, ул. Красноармейская, д.23

с " 01 " августа 2016 года

Управляющая компания ООО "ВЕСТА-Прогресс"

Площадь жилых и офисных помещений МКД (кв.м.)

8 844,80

№ п/п	Статьи затрат	Годовая плата (тыс.руб.)	Плата за 1кв.м площади (руб./кв.м) в месяц
1	<i>Содержание и техническое обслуживание общего имущества дома:</i>	2 885,99	27,18
1.1.	Ремонт и техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. услуги подрядных организаций)	956,85	9,00
1.2.	Текущий ремонт	132,50	1,25
1.3.	Содержание и обслуживание лифтового хозяйства	447,92	4,22
1.3.	Содержание придомовой территории	691,52	6,52
1.4.	Содержание мест общего пользования (в т.ч. содержание и обслуживание мусоропровода)	657,20	6,19
2	<i>Сбор и вывоз бытовых отходов</i>	154,99	1,46
3	<i>Размер платы за управление домом:</i>	1 078,73	10,16
3.1.	Затраты по содержанию управляющей компании	424,55	4,00
3.2.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	279,44	2,63
3.3.	Налоги, прибыль и прочие затраты	374,74	3,53
4	<i>Итого расходов с рентабельностью:</i>	4 119,71	
5	<i>Тариф</i>		38,80